



Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete
14/2021. (I. 15.) határozata

ingatlan határvonalának módosításáról

1. A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel - figyelemmel a koronavírus-világjárvány második hulláma elleni védekezésről szóló 2020. évi CIX. törvényre a polgármesteri döntések előkészítése Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. évi munkatervére, az érintett jogszabályokban meghatározott határidőkre, továbbá az az önkormányzat zavartalan és biztonságos működésének biztosítására figyelemmel történik.
 - A bodajki 1010/1 hrsz.-ú ingatlant (Kastély) üzemeltető BDKJ-Real Estate Kft. képviselőjében eljáró Khaut András Ferenc ügyvezető igazgató (a továbbiakban: kérelmező) 2020. december 29. napon a Kastély 1010/1 hrsz.-ú ingatlanának Kálvária felé eső sarkában ~577m² területet igényelt kerítés telepítése céljából a hatályos vagyonrendelet szerint az önkormányzati tulajdonú 1065/4 hrsz.-ú forgalomképtelen ingatlanból (Keselő). A területért cserébe az 1010/1 hrsz.-ú ingatlan Mandulás u. felé eső sarkán azonos nagyságú földterületet ajánlott fel, melynek eredményeként az 1010/1 hrsz.-ú és az 1065/4 hrsz.-ú ingatlanok területe változatlan marad.
 - Földmérővel történt egyeztetés nyomán az ingatlanok területe nem változik, mindössze határvonaluk kerül rendezésre a földhivatali nyilvántartásban. A területek besorolása, művelési ága szintén változatlan marad.
 - A forgalomképtelen 1065/4 hrsz.-ú ingatlan területcseréjének alapja az önkormányzat vagyonáról szóló önkormányzati rendelet módosítása, mely módosítás 2021. január 15. napjától hatályos.
2. A Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján - figyelemmel Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete, továbbá Gazdasági és Humánügyi Bizottsága tagjainak egyetértő véleményére - a következő döntést hozom:
 - Bodajk Város Önkormányzat nevében a mellékelt vázlat alapján a Bodajk Város Önkormányzat tulajdonában álló 1065/4 hrsz.-ú terület határrendezéséhez hozzájárulok azzal, hogy a változtatás eredményeként az ingatlan területe, valamint egyéb jellemzői nem változnak, továbbá az ingatlanok határvonalának módosításával, a területcserével kapcsolatos mindennemű költség kérelmezőt terheli.

Felkérem a jegyzőt, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Wurzinger Lóránt polgármester


Nagy Csilla jegyző

Határidő: értelem szerint

Bodajk, 2021. január 15.




Wurzinger Lóránt
polgármester


Nagy Csilla
jegyző

