

KIVONAT

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. november 4-én megtartott soros, nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből.

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete 275/2014. (XI. 4.) határozata

a 3FALU Táncműhely helyiséghasználási kérelméről

A képviselő-testület a 3FALU Táncműhely helyiségbérleti kérelmének helyt ad, a 460/2 hrsz-ú Bodajk, Petőfi u. 39 sz. épület volt szükséglakás 19 m² helyiséget (a továbbiakban: bérlemény) 5 év határozott időtartamra bérbe adja a kérelmezőnek, havi bruttó 4.000 Ft + közüzemi költségek térítési díj ellenében.

Amennyiben a kérelmező a használatba vételt megelőzően a bérleményben javítási munkákat végez (kifestet, elvégezteti a vizesblokk javítási munkáit, zárhatóvá teszi a nyílászárókat, stb.), a képviselő-testület egy évi bérleti és közüzemi díj megfizetésétől eltekint. A bérbeadás feltételeiről a lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 9/2011. (IV. 29.) önkormányzati rendelet 3. alcíme rendelkezik, ennek megfelelően a bérbeadásról szerződést kell kötni, mely minimálisan az alábbiakat tartalmazza:

- szerződő felek azonosító adatai, képviselőjük megnevezésével;
- szerződés tárgya (bérelt ingatlanrész megjelölése);
- szerződés időtartama;
- bérleti díj mértéke, megfizetés módja;
- közüzemi díjak mértéke, elszámolásuk módja;
- díjfizetési kedvezmény mértéke, időtartama, érvényesítésének feltételei;
- bérlő jogai, kötelezettségei;
- szerződésszegés esetei, következményei;
- lejárat előtti szerződés megszüntetés esetei.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy határozatáról a kérelmezőt értesítse, és a kérelmezővel a bérleti szerződést kösse meg

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: értesítésre azonnal

szerződéskötésre 2014. december 1.

Bodajk, 2014. november 5.




Wurczinger Lóránt
polgármester


Nagy Csilla
jegyző

